



# PRIJSLIJST

Bouwnr	Type	GBO	Perceelopp.	V.O.N. prijs
<b>WONINGEN</b>				
1	A Hoekwoning	157 m <sup>2</sup>	187 m <sup>2</sup>	vanaf € 369.000,00
2	B Tussenwoning	137 m <sup>2</sup>	174 m <sup>2</sup>	vanaf € 329.000,00
3	C Tussenwoning	137 m <sup>2</sup>	174 m <sup>2</sup>	vanaf € 329.000,00
4	B Tussenwoning	137 m <sup>2</sup>	174 m <sup>2</sup>	vanaf € 329.000,00
5	B Tussenwoning	137 m <sup>2</sup>	203 m <sup>2</sup>	vanaf € 335.000,00
6	B Tussenwoning	137 m <sup>2</sup>	235 m <sup>2</sup>	vanaf € 349.000,00
7	C Tussenwoning	137 m <sup>2</sup>	247 m <sup>2</sup>	vanaf € 359.000,00
8	B Tussenwoning	137 m <sup>2</sup>	240 m <sup>2</sup>	vanaf € 349.000,00
9	A Hoekwoning	157 m <sup>2</sup>	279 m <sup>2</sup>	vanaf € 395.000,00

Koopsommen vrij op naam, inclusief 21% BTW

**In de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn onder andere inbegrepen:**

Grondkosten, bouwsom (excl. Meerwerk), vergoeding voor architect, constructeur en overige adviseurs, notariskosten i.v.m. transportakte en kadastragegevens. Diverse bijkomende kosten zoals bouwleges, aansluitkosten gas, water, elektra, riolering, c.a.i. (exclusief beeldsignaal) en de kosten van de garantie.

**Niet in de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn onder andere inbegrepen:**

De kosten verbonden aan het afsluiten van een hypothecaire lening zoals afsluitprovisie voor de lening, notariskosten voor de hypotheekakte en kadastragegevens, eventueel renteverlies (bijv. bereidstellingsprovisie van de hypotheek- en depotrente tijdens de bouwperiode) en voor zelfgekozen meerwerk.

**Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigen voorbehouden.**

1. De exacte kavelgrootte zal t.z.t. worden vastgesteld door kadastrale inmeting.
2. Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

**Ontwikkeling en realisatie Verkoop**

Deze prijslijst is geldig tot en met 31 oktober 2019. Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan de prijslijst geen rechten worden ontleend.